

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

postojeće / planirano

- ŽUPANIJSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZDOJENIH PODRUČJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI, TE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIELA NASELJA
- GRANICA KATASTARSKIH OPĆINA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA

NASELJA - ZONE PRETEŽITE NAMJENE

postojeće / područja za razvoj
izgrađena / neizgrađena i komunalno neuređena područja
obaveza izrade provedbenog prostornog plana

- STAMBENE ZONE
- ZONE CENTRALNIH I DRUŠTVENIH SADRŽAJA
- GOSPODARSKE ZONE

izgrađena / neizgrađena i komunalno uređena područja
bez obaveze izrade provedbenog prostornog plana

- STAMBENE ZONE
- MJEŠOVITA - STAMBENA ZONA
miješanje stambenih i gospodarskih djelatnosti
- GOSPODARSKE ZONE
- ZONE SPORTA I REKREACIJE
- URBANO I TRADICIJSKO ZELENILO
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- parkiralište za groblje

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
- OBUHVATI PROVEDBENIH PROSTORNIH PLANOVA

- OBAVEZNA IZRADA PLANA
- OBUHVAT POSTOJEĆEG PLANA
- DPU romskog naselja u Orehovici (Sl.gl.Međ.žup.br.4/06)
- DPU "Križopotje" u Orehovici (Sl.gl.Međ.žup.br.18/11)

- obuhvat provedbenog prostornog plana moguće je proširiti na
kontaktni prostor ukoliko se očekuje međuučejaj zona

POVRŠINE IZVAN NASELJA - KONTAKTNI PROSTOR
IZDOJENA PODRUČJA OBAVLJANJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
TE PODRUČJA GRAĐEVINA INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
postojeće / područja za razvoj
bez obaveze izrade provedbenog prostornog plana

- GOSPODARSKA NAMJENA
- POLJOPRIVREDNO - GOSPODARSKA ZONA ZA UZGOJ ŽIVOTINJA
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- hidroelektrana Čakovec - IS1
- GROBLJE IZVAN NASELJA

PRIRODNI PREDJELI

- VODNE POVRŠINE
- akumulacija hidroelektrane Čakovec - odvodni kanal - AH

PROMET

postojeće / planirano

CESTOVNI PROMET

- DRŽAVNA CESTA - AUTOCESTA
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE - ASFALTIRANE CESTE, ULICE I PRILAZI
- MOGUĆI KORIDOR CESTE
- MOST, NADVOŽNJAK
- POŠLJUNČANI PUT

INFRASTRUKTURNI KORIDORI

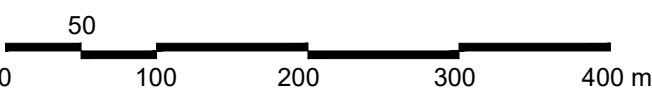
postojeće / planirano
VODNOGOSPODARSKE INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE

- VODOTOCI
- djelomično isušeni stari rukavci Drave
- LATERALNI KANALI
- NASIP

UREĐENJE I ZAŠTITA

postojeće / planirano

- AMBIJENTALNE CJELINE I POJEDINAČNE GRAĐEVINE
ISKLOPOVI OD ZNAČAJA ZA NASELJE
OBLIKOVNO VRIJEDNA CJELINA NASELJA



PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

ŽUPANIJA	MEE IMURSKA ŽUPANIJA	OPĆINA	OPĆINA OREHOVICA
NAZIV PLANA: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREHOVICA (Sl.glasnik Međimurske županije br. 4/06, 4/13 i 8/15)			
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA			

OREHOVICA	
I IZDOJENA PODRUČJA U KONTAKTNOM PROSTORU NASELJA	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.1.	MJERILLO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: SLUŽBENI GLASNIK MEE IMURSKOŽUPANIJE BR. 7/16	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: SLUŽBENI GLASNIK MEE IMURSKOŽUPANIJE BR. X
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: LIST "MEE IMURJE" OD 17.10.2016.	JAVNI UVID ODRŽAN: OD 14.11.2016. DO 23.11.2016.
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:
Franjo Bukal ime, prezime i potpis	

PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec I. G. Kovadića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNI VODITELJ:
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	ovlaštena arhitekta urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
BROJ PLANA: PPUO-05/2016	DATUM: 10/2016
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. B. Perhoč, dipl.ing.arh. 3. I. Perhoč, mag.ing.arh. 4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif.	5. N. Kerovec, matem.tehn. 6. M. Grula, prof.biol.i.kem. 7. M. Stefančić, dipl.iur. 8. M. Bakrač, dipl.oec.
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSDJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:
Branko Sulec, prof. ime, prezime i potpis	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA:	PEČAT:
ime, prezime i potpis	