

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA

**III. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE OREHOVICA**

**(Službeni glasnik Međimurske županije br. 4/06, 4/13 i 8/15)**

**PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU**



IZRAĐIVAČ: URBIA d.o.o. Čakovec

LISTOPAD 2016.





III. ID PPUO OREHOVICA (Sl.gl.Međ.žup. br. 4/06, 4/13 i 8/15)

---

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

**IZVORNIK – ELABORAT BR. 1/4**

---

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

---

<b>NARUČITELJ:</b>	REPUBLIKA HRVATSKA MEĐIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA OREHOVICA
<b>ZA NARUČITELJA:</b>	NAČELNIK OPĆINE Franjo Bukal
<b>NOSITELJ IZRADE:</b>	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINE OREHOVICA
OSOBA ODGOVORNA ZA PROVEDBU POSTUPKA IZRADE PROST. PLANA	NAČELNIK OPĆINE Franjo Bukal
<b>IZRAĐIVAČ</b> :	URBIA d.o.o. Čakovec I.G.Kovačića 10
<b>ODGOVORNI VODITELJ:</b>	Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
<b>STRUČNI TIM:</b>	V. Makovec, dipl.ing.arh. B. Perhoč, dipl.ing.arh. I. Perhoč, mag.ing.arh. B. Balent, struč.spec.ing.aedif. N. Kerovec, matem.tehn. M. Bakač, dipl.oec. M. Grula, prof.biol. i kem. M. Štefanić, dipl.iur. M. Bernat
<b>SURADNJA I PODACI:</b>	 MINISTARSTVO KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Varaždinu Ž. Trstenjak, dipl.ing.arh.  <b>MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE</b> Uprava za zaštitu prirode mr.sc. I. Zupan, pomoćnica ministra  <b>MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA</b> <b>POLICIJSKA UPRAVA MEĐIMURSKA</b> Služba zajedničkih i upravnih poslova S. Habuš  MINISTARSTVO PŠOLJOPRIVREDE prof.dr.sc. D. Romić  <b>MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE</b> Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije mr. I. Francetić, dipl.ing.šum.  <b>DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE</b> Područni ured za zaštitu i spašavanje Čakovec L. Söke, mag.ing.el.

---

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

**URED DRŽAVNE UPRAVE U MEĐ. ŽUPANIJI**  
Služba za gospodarstvo i imovinsko – pravne poslove  
Odjel za gospodarstvo  
N.Juzbašić, mag.pol.

**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA**  
MREŽNE DJELATNOSTI  
mr.sc. M. Weber

**HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU**  
dr.sc. I. Gudelj

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE MŽ**  
M. Pintar, dipl.ing.arh.

**HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.**  
ELEKTRA ČAKOVEC  
M. Hren, mag.oec.

HEP – PROIZVODNJA d.o.o. PP SJEVER VARAŽDIN  
mr.sc. M. Brezovec

HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.  
D. Mihovilić, predsjednik Uprave

**HRVATSKE CESTE d.o.o. Zagreb**  
Sektor za razvoj i strateško planiranje  
T. Cvetko, dipl.ing.građ.

**HRVATSKE VODE VGO ZA MURU I**  
GORNJU DRAVU - VARAŽDIN  
mr.sc. L. Sekovanić, dipl.ing.građ.

**HRVATSKE VODE VGI ZA**  
MALI SLIV „TRNAVA“ ČAKOVEC  
mr.sc. I. Mustač, dipl.ing.građ.

HRVATSKE ŠUME d.o.o.  
Uprava šuma podružnica Koprivnica  
M. Kovačev, dipl.ing.šum.

**HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB**  
J. Groš, dipl.ing.

JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM  
PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU MŽ  
S. Golub, mag.prim.educ.

**ŽUC MEĐIMURSKE ŽUPANIJE**  
Lj. Cividini, mag.ing.traff.

**MEDIMURSKE VODE d.o.o.**  
Sektor upravljanja projektima  
D. Ban, dipl.ing.

MEDIMURJE PLIN d.o.o. Čakovec  
N. Hranilović, mag.oec.

---

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

INA d.d. SD Istraživanje i proizvodnju nafte i plina  
Sektor za razradu polja  
J. Jelić-Balta, dipl.ing.

JADRANSKI NAFTOVOD d.d.  
Sektor razvoja i investicija  
H. Karačić

## PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

**SADRŽAJ****PROSTORNI PLAN****I. OPĆI PRILOZI**

1.	OBRAZAC PROSTORNOG PLANA
2.	IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA
3.	SUGLASNOST ZA UPIS IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA U SUDSKI REGISTAR ZA OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROSTORNOG UREĐENJA, MINISTARSTVA ZAŠTITE OKOLIŠA I PROSTORNOG UREĐENJA
4.	IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE PROSTORNOG PLANA
5.	RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA URBANISTA ZA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE PROSTORNOG PLANA

**II. TEKSTUALNI DIO****III. GRAFIČKI DIO - KARTOGRAFSKI PRIKAZI ID PPUO**

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ = 1:25.000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	MJ = 1:25.000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	MJ = 1:25.000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA	
4.1.	Građevinsko područje naselja Orehovica i izdvojena područja u kontaktnom prostoru naselja	MJ = 1:5.000
4.2.	Građevinsko područje naselja Podbrest i izdvojena područja u kontaktnom prostoru naselja	MJ = 1:5.000
4.3.	Građevinsko područje naselja Vularija i izdvojena područja u kontaktnom prostoru naselja	MJ = 1:5.000
4.4.	Izdvojeno građevinsko područje – dio „Gospodarske zone Međimurje“ – južno od D 20	MJ = 1:5.000

**OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PPUO**

I.	OBRAZLOŽENJE
	1. Polazišta
	2. Ciljevi izmjena i dopuna PPUO
	3. Plan prostornog uređenja
II.	Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

## OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PPUO

I.	OBRAZLOŽENJE
	1. Polazišta
	2. Ciljevi izmjena i dopuna PPUO
	3. Plan prostornog uređenja
II.	Evidencija postupka izrade ID PPUO



## I. OBRAZLOŽENJE

1. Polazišta
2. Ciljevi izmjena i dopuna PPUO
3. Plan prostornog uređenja

**SADRŽAJ OBRAZLOŽENJA III. IZMJENA I DOPUNA PPUO OREHOVICA**

<b>1</b>	<b>POLAZIŠTA.....</b>	<b>9</b>
1.1	OSNOVNI PODACI O OREHOVICA I PROSTORNOM PLANU UREĐENJA OPĆINE.....	9
1.1.1	<i>Osnovni podaci o Općini Orehovica.....</i>	9
1.1.2	<i>Osnovni podaci o Prostornom planu uređenja Općine Orehovica (Sl.gl.Međ.žup. br. 4/06, 4/13) .....</i>	9
1.2	RAZLOZI POKRETANJA POSTUPKA II. IZMJENA I DOPUNA PPUO OREHOVICA I OBILJEŽJA POVRŠINA KOJE SU PREDMET IZMJENE .....	10
<b>2</b>	<b>CILJEVI IZMJENA I DOPUNA PPUO.....</b>	<b>14</b>
<b>3</b>	<b>PLAN PROSTORNOG UREĐENJA .....</b>	<b>15</b>
3.1	PREDMET III. IZMJENA I DOPUNA PPUO .....	15
3.2	ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA.....	16
3.2.1	<i>Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina .....</i>	16
3.2.2	<i>Građevinska područja naselja .....</i>	17
3.2.3	<i>Izgrađene strukture izvan naselja.....</i>	17
3.3	PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI.....	17
3.3.1	<i>Gospodarske djelatnosti.....</i>	17
3.3.2	<i>Društvene djelatnosti.....</i>	17
3.4	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA .....	18
3.4.1	<i>Zaštita prirodnih vrijednosti.....</i>	18
3.4.1.1	<i>Zaštićena i evidentirana područja .....</i>	18
3.4.1.2	<i>Ekološka mreža.....</i>	18
3.4.2	<i>Zaštita krajobraznih vrijednosti.....</i>	20
3.4.3	<i>Zaštita kulturnih vrijednosti .....</i>	20
3.5	RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA .....	20
3.5.1	<i>Groblje.....</i>	20
3.6	POSTUPANJE S OTPADOM .....	20
3.7	SPREČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ .....	20
3.8	PREGLED IZRAĐENIH I REVIZIJA OBVEZE IZRADE PROVEDBENIH PROSTORNIH PLANOVA .....	21

## 1 POLAZIŠTA

### 1.1 OSNOVNI PODACI O OREHOVICA I PROSTORNOM PLANU UREĐENJA OPĆINE

#### 1.1.1 Osnovni podaci o Općini Orehovica

Općina Orehovica smještena je u južnom dijelu Međimurske županije i prostire se na površini od cca 20,2131 km<sup>2</sup>.

Općina Orehovica graniči:

- zapadno s Gradom Čakovcem, odnosno s naseljima Totovec i Ivanovec,
- istočno s Gradom Prelogom, odnosno naseljem Otok,
- sjeverno s Općinom Mala Subotica, odnosno njenim naseljima Mala Subotica, Sveti Križ i Štefanec,
- južno s Varaždinskom županijom.

U sastav Općine ulaze 3 naselja – Orehovica, Podbrest i Vularija.

Prema popisu stanovništva iz 2001. godine broj stanovnika Općine je iznosio 2.769.

Prema popisu stanovništva iz 2011. broj stanovnika iznosi 2.723.

Prema navedenom gustoća iznosi 134,71 stanovnika na četvorni kilometar.

#### 1.1.2 Osnovni podaci o Prostornom planu uređenja Općine Orehovica (Sl.gl.Međ.žup. br. 4/06, 4/13)

Prostorni plan uređenja Općine Orehovica (u daljnjem tekstu PPUO Orehovica) izrađen je od tvrtke Urbia d.o.o. Čakovec 2006. godine.

Odluka o donošenju PPUO Orehovica, usvojeni su na 7. sjednici Općinskog vijeća Općine Orehovica, održanoj 18. travnja 2006. godine

Odluka o donošenju PPUO Orehovica objavljena je u Službenom glasniku Međimurske županije br. 4/06.

Prve izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica izrađene su od tvrtke Urbia d.o.o. Čakovec 2013. godine.

Odluka o donošenju ID PPUO Orehovica, koja sadrži odredbe za provođenje plana usvojena je na 24. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 19.03.2013. godine.

Odluka je objavljena u Službenom glasniku Međimurske županije br. 4/13.

Druge izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica izrađene su od tvrtke Urbia d.o.o. Čakovec 2015. godine.

Odluka o donošenju ID PPUO Orehovica, koja sadrži odredbe za provođenje plana usvojena je na 12. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 16.06.2015. godine.

Odluka je objavljena u Službenom glasniku Međimurske županije br. 8/15.

## **1.2 RAZLOZI POKRETANJA POSTUPKA II. IZMJENA I DOPUNA PPUO OREHOVICA I OBILJEŽJA POVRŠINA KOJE SU PREDMET IZMJENE**

III. izmjene i dopune PPUO Orehovica su pokrenute Odlukom o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 7/16).

Razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja III. ID PPUO odnose se na:

1. Revizija sustava odvodnje radi usklađenja Plana s programom razvoja sustava odvodnje Međimurja, odnosno utvrđivanje većeg kapaciteta uređaja za pročišćavanje Podbrest radi prihvata otpadnih voda iz dijela područja Grada Preloga.

2. Novelacija PPUO u odnosu na infrastrukturne sustave.

3. Izmjena funkcionalnih zona građevinskog područja Orehovice radi omogućavanja zahvata rekonstrukcije i dogradnje poslovne zgrade za otkup i skladištenje žitarica u okviru postojeće čestice iste namjene na k.č. 1547 k.o. Orehovica. Čestica se nalazi unutar zone građevinskog područja naselja Orehovica – izgrađene gospodarske zone (proizvodne i poslovne) namjene. Postojeća zgrada izgrađena za potrebe poljoprivredne zadruge prije 1968. koja se i danas koristi u poljoprivrednoj namjeni, s tom razlikom da je promijenila vlasnika, nije od međe sa susjednom zonom centralnih funkcija udaljena prema uvjetima iz članka 80. Odluke o donošenju PPUO Orehovica. Kako je širina čestice k.č. 1548/4 k.o. Orehovica namijenjena za gradnju javnih i društvenih sadržaja uz liniju regulacije ulice širine više od 80,0 m, a postojeća zgrada u gospodarskoj zoni orijentirana na suprotnu stranu od zone centralnih sadržaja, smatra se opravdanim omogućiti rekonstrukciju i dogradnju postojeće zgrade u gospodarskoj zoni na način da se produži u liniji današnjeg sjevernog zida. Uvjet je da se tehničkim mjerama na međi sjeverno locirane zone centralnih sadržaja osigura zaštitni pojas širine 20,0 m, koji može biti i u sastavu čestice društvene namjene, kako bi se osigurala zaštita od negativnih utjecaja poslovne djelatnosti na zonu javnih i centralnih sadržaja.

4. Izmjena građevinskog područja Vularija radi omogućavanja provedbe parcelacije čestice k.č. 1491 k.o. Vularija, te izgradnje stambene zgrade ispred postojećeg objekta za uzgoj peradi.

5. Izmjena građevinskog područja naselja Podbrest, prema zahtjevu građana, odnosno Općine.

6. Drugi zahtjevi zaprimljeni u Općini do početka izrade ID PPUO, koji ne utječu na osnovni koncept plana.

Upit za dostavu zahtjeva prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) u pogledu III. izmjena i dopuna PPUO Orehovica upućeni su slijedećim tijelima s javnim ovlastima:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za šumarstvo, Kralja Petra Krešimira IV br. 1, Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
4. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Ulica Republike Austrije 14, Zagreb
5. Ministarstvo unutarnjih poslova policijska uprava Međimurska, Jakova Gotovca 7, Čakovec
6. Državna uprava u Međimurskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Ruđera Boškovića 2, Čakovec

7. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
8. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Međimurskoj županiji, Odsjek za prostorno uređenje, Čakovec, Ruđera Boškovića 2
9. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Međimurskoj županiji, Odsjek za zaštitu okoliša, Čakovec, Ruđera Boškovića 2
10. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Trg Mažuranića 5, Zagreb
11. Hrvatska regulatorna agencija, Jurišićeva 13, Zagreb
12. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Koprivnica, Šumarija Čakovec, Dr. A. Starčevića 57, Čakovec
13. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26b
14. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Čakovec, Ivana Mažuranića 2
15. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
16. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
17. Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Mihovljanska 70, Čakovec
18. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
19. HŽ infrastruktura d.o.o., Mihanovićeva 12, Zagreb
20. HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o Kupska bb, 10 001 Zagreb
21. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec
22. JANAF, Miramarska cesta 24, Zagreb
23. INA – industrija nafte d.d., Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
24. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, Zagreb
25. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice Hrvatske 10, Čakovec
26. Međimurje – plin d.o.o. Čakovec, Obrtnička 4, Čakovec
27. Općinsko vijeće Orehovica
28. VMO Orehovica
29. VMO Vularija
30. VMO Podbrest

Kao odgovor zaprimljeno je slijedeće:

1. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Zrinsko-Frankopanska 9, Čakovec je dostavilo popis relevantnih propisa, te se očitovao da se pri izradi Plana potrebno pridržavati odredbi elaborata „Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša od opasnosti nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa za područje Općine Orehovica“, odnosno Izvatka iz navedene procjene pod nazivom „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja“.
2. HŽ Infrastruktura d.d. se očitovalo da nema posebnih zahtjeva u odnosu na predmetne ID PPUO Orehovica.
3. Hrvatske vode VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin očitovale su se u pogledu sadržaja izmjene Plana u ovoj fazi nemaju posebne zahtjeve, te da će se očitovati u daljnjim fazama izrade izmjena i dopuna Plana. Dostavile su popis važećih propisa koji se odnose na zaštitu voda i zaštitu od plavljenja, te utvrdile da se područje Općine nalazi u III. zoni zaštite izvorišta Nedelišće, Prelog i Sveta Marija.
4. INA – industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor za razradu polja, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb dostavila je podatak da na području Općine nemaju postojećih bušotina, te ni nemaju posebnih zahtjeva u vezi ID PPUO.

5. Ured državne uprave u Međimurskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, R. Boškovića 2, Čakovec očitovale su o usklađenosti važećeg PPUO Orehovica s člankom 37. stavak 1. Zakona o šumama, te ukoliko navedeni članak ostane važiti Ured nema zahtjeva na ID PPUO.
6. Hrvatske ceste d.o.o. dostavile su podatke o državnoj cesti D20 koja prolazi Općinom. Navedena trasa je već ucrтана u PPUO. Dodatno su utvrđeni i uvjeti priključenja na državne ceste.
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ul. grada Vukovara 78, Zagreb dostavilo je planske smjernice i popis propisa iz svog djelokruga poslova.
8. Ministarstvo unutarnjih poslova Policijska uprava Međimurska, Jakova Gotovca 7, Čakovec dostavilo je očitovanje o tome da dosadašnji Plan u zadovoljavajućoj mjeri sadržava mjere zaštite od požara, te očekuje daljnje sudjelovanje u postupku izmjena i dopuna Plana.
9. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, Zagreb, dostavilo je podatke o zaštićenim područjima prema Zakonu o zaštiti prirode (NN br. 80/2013) i područjima ekološke mreže prema Uredbi o ekološkoj mreži (NN br. 124/13 i 105/15) unutar područja Općine, te uvjete zaštite prirode za PPUO.
10. Jadranski naftovod d.d., Sektor razvoja i investicija, Miramarska cesta 24, Zagreb, dostavilo je obavijest da trasa jadranskog naftovoda ne prolazi područjem Općine, te očitovanje da radi toga ne postoje zahtjevi u svezi izrade III. ID PPUO Orehovica.
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti utvrdila je opće propise u odnosu na djelatnost elektroničkih komunikacija i mrežnih djelatnosti. Traži osiguranje jednakih uvjeta na tržištu za poslovanja operatera – fiksne i mobilne telefonije sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14). Definirani su uvjeti planiranja lociranja trasa linijske infrastrukture i za ET infrastrukturu pomoću elektromagnetskih valova.
12. Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Mihovljanska 70, Čakovec dostavila je podatke o cestama u nadležnosti ŽUC MŽ za područje Općine i popis važećih propisa kojih se potrebno pridržavati pri izradi ID PPUO.
13. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, R. Boškovića 2, Čakovec nema posebnih zahtjeva, osim odredbi važećeg PP Međimurske županije
14. Hrvatske vode d.o.o., VGI za mali sliv „Trnava“, Čakovec, očitovale su se da s obzirom na sadržaj izmjena i dopuna PPUO nemaju posebnih zahtjeva. Traže da se u odnosu na sadržaj izmjena sagledaju i utvrde mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš u vodonosnik.
15. Međimurske vode, Matice Hrvatske 10, Čakovec dostavile su očitovanje o općim uvjetima glede izgradnje vodoopskrbnih i odvodnih sustava na području obuhvata prostornog plana, te su dostavile podatke o stanju sustava vodovodne mreže i mreže odvodnje otpadnih voda u obuhvatu Plana, kao i o projektima koji se odnose na ovo područje (glavni projekt odvodnog sustava „Orehovica i Podbrest – II faza“, Edtmayer d.o.o., travanj 2011.) Predviđa se da se dio sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Preloga (Otok i Prelog) spoji na sustav Orehovica.
16. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu očitovao se da su uvjeti zaštite baštine identični kao i za II ID PPUO.
17. HEP, Operator distribucijskog sustava - DP Elektra Čakovec, je dostavio očitovanje o nemogućnosti očitovanja prije primitka konkretnijih rješenja koja se odnose na razvoj sustava elektroopskrbe. O mogućnosti razvoja sustava će se očitovati na temelju prijedloga izmjena i dopuna Plana.
18. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, Zagreb dostavila je očitovanje da je Državni zavod za zaštitu prirode (kao jedan od pravnih prednika Hrvatske agencije za okoliš i prirodu) izradio i 11. veljače 2016. proslijedio Općini elaborat – studiju „Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine

Orehovica“, te da se navedena studija može koristiti i za potrebe III. izmjena i dopuna PPUO Orehovica. Također navode da je u međuvremenu došlo do određenih izmjena u propisima koji reguliraju zaštitu okoliša i prirode, te navode na koje se propise izmjene odnose.

19. Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma podružnica Koprivnica, dostavila je očitovanje da u odnosu na državne šume nema posebnih zahtjeva na III. ID PPUO Orehovica.
20. Ministarstvo poljoprivrede je dostavilo smjernice za izradu ID PPUO.

Na upit za izdavanje zahtjeva Odluci o izradi izmjene i dopune PPUO nisu se očitovale slijedeća tijela:

21. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Međimurskoj županiji, Odsjek za prostorno uređenje, Čakovec, Ruđera Boškovića 2
22. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Međimurskoj županiji, Odsjek za zaštitu okoliša, Čakovec, Ruđera Boškovića 2
23. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
24. HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o Kupska bb, 10 001 Zagreb
25. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, Zagreb
26. Međimurje – plin d.o.o. Čakovec, Obrtnička 4, Čakovec
27. Općinsko vijeće Orehovica
28. VMO Orehovica
29. VMO Vularija
30. VMO Podbrest

Osim zahtjeva prema tijelima s javnim ovlastima upućene su obavijesti o izradi III. ID PPUO Orehovica svim okolnom jedinicama lokalne samouprave, te je kao odgovor zaprimljeno slijedeće:

1. Međimurska županija, Grad Prelog je dostavio obavijest da su zaprimili obavijest o izradi pokretanju postupaka za izradu III. ID PPUO Orehovica, te da nemaju posebnih zahtjeva s tim u vezi.
2. Varaždinska županija, Općina Trnovec Bartolovečki je dostavio obavijest da su zaprimili obavijest o izradi pokretanju postupaka za izradu III. ID PPUO Orehovica, te da nemaju posebnih zahtjeva s tim u vezi.

Sukladno Zakonu, za tijela koja nisu u utvrđenom roku dostavila zahtjeve, smatra se da nemaju zahtjeva.

**Svi zaprimljeni zahtjevi su priloženi u Evidenciji postupka izrade i donošenja prostornog plana koja je dana digitalno**

## 2 CILJEVI IZMJENA I DOPUNA PPUO

III. izmjenama i dopunama PPUO Orehovica ne mijenjaju se osnovni ciljevi prostornog razvoja Općine.

Razlog za pokretanje postupka izrade i donošenja ID PPUO odnosi se na nekoliko pojedinačnih zahtjeva Općine i građana u funkciji gradnje stambene ili poslovne namjene, uređenja javnog parkirališta, te dodatno usklađenja prikaza infrastrukture u PPUO s trenutnim stanjem, planovima razvoja i projektima.

Istovremeno se ažuriraju propisi navedeni u Planu.

Radi lakše primjene Plana izvršit će se kompletiranje Plana u svim grafičkim dijelovima i odredbama za provođenje Plana.



### 3 PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

#### 3.1 PREDMET III. IZMJENA I DOPUNA PPUO

Ovim III. izmjenama i dopunama PPUO Orehovica utvrđuju se slijedeći novi kartografski prikazi:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ = 1:25.000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	MJ = 1:25.000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	MJ = 1:25.000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA	
4.1.	Građevinsko područje naselja Orehovica i izdvojena područja u kontaktnom prostoru naselja	MJ = 1:5.000
4.2.	Građevinsko područje naselja Podbrest i izdvojena područja u kontaktnom prostoru naselja	MJ = 1:5.000
4.3.	Građevinsko područje naselja Vularija i izdvojena područja u kontaktnom prostoru naselja	MJ = 1:5.000
4.4.	Izdvojeno građevinsko područje – dio „Gospodarske zone Međimurje“ – južno od D 20	MJ = 1:5.000

Svi dosadašnji kartografski prikazi PPUO se stavljaju van snage i zamjenjuju gore navedenima.

Izmjene i dopune PPUO Orehovica na kartografskim prikazima odnose se na:

- Povećanje i uvođenje novih izdvojenih građevinskih područja:
  - Izmjena građevinskog područja Vularija radi omogućavanja provedbe parcelacije čestice k.č. 1491 k.o. Vularija, te izgradnje stambene zgrade ispred postojećeg objekta za uzgoj peradi
  - Utvrđeno je novo izdvojeno područje za potrebe uređenja javnog parkirališta u funkciji groblja u Podbrestu i to na k.č. 3157 k.o. Podbrest.
- Izvršena je djelomična prenamjena prostora unutar naselja Orehovica i to za k.č. 1548/4 k.o. Orehovica čiji je južni dio širine 20,0 m utvrđen kao zelena površina. Predmetni dio katastarske čestice namijenjen za zelenu površinu može biti dio građevne čestice javnih i društvenih sadržaja, s funkcijom zaštite javnih sadržaja od negativnih utjecaja gospodarske zone locirane južno.
- Grafički se utvrđuje trasa za cjevovod kojim bi se sustav odvodnje otpadnih voda naselja Otok i južnog dijela grada Preloga priključili na sustav odvodnje i zbrinjavanja otpadnih voda Općine Orehovica, a što je kao mogućnost već predviđeno odredbama za provođenje, u II. izmjenama i dopunama Plana.
- Prema Odluci o zaštiti izvorišta Nedelišće, Prelog i Sveta Marija (Sl. gl. Međ. žup. br. 8/14) korigirana je III. zona zaštitne izvorišta Prelog i Sveta Marija.

Izmjene i dopune PPUO u grafičkom dijelu prate i promjene odredbi za provođenje.

Ukoliko se utvrdi da je iz tehnoloških i/ili ekonomskih razloga prihvatljivo na sustav odvodnje i zbrinjavanja otpadnih voda Općine Orehovica priključiti sustav odvodnje otpadnih voda naselja Otok i Prelog iz sastava Grada Preloga, navedeno je moguće uz reviziju kapaciteta predviđenog uređaja za pročišćavanje Podbrest.

U odredbama za provođenje PPUO Orehovica, tekst odredbi se usklađuje s člankom 100. odredbi za provođenje PP Međimurske županije. Odredba zabranjuje gradnju reklamnih panoa uz prometnice izvan građevinskih područja naselja i izvan pojasa cesta.

### 3.2 ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

#### 3.2.1 Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

Odnos površina po namjenama utvrđenih prema prethodnim, II. izmjenama i dopunama PPUO i površina prema ovim III. izmjenama i dopunama PPUO:

Red broj	OPĆINA OREHOVICA	Oznaka	Ukupno ha prema III. ID PPUO	Ukupno ha prema II. ID PPUO	RAZLIKA - POVEĆANJE / SMANJENJE ha
1.0	<b>ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA</b>				
1.1	<b>Građevinska područja</b>	<b>GP</b>	<b>265,4245</b>	<b>265,0765</b>	<b>0,3480</b>
	izgrađeni dio GP / ukupno GP		<b>75,75%</b>	<b>75,72%</b>	0,03%
	– izgrađeni dio GP		<b>201,0669</b>	200,7189	0,3480
	– neizgrađeni dio GP		<b>64,3576</b>	64,3576	0,0000
1.2	<b>Izgrađene strukture van građ.područja</b>		<b>155,7974</b>	<b>155,4489</b>	<b>0,3485</b>
	– gospodarska namjena - proizvodna dio "Gospodarske zone Međimurje"	I1	<b>127,8014</b>	127,8014	0,0000
	– gospodarska namjena - proizvodna zona sjeverno od Podbresta	I1	<b>11,8365</b>	11,8365	0,0000
	– gospodarska namjena - zona u kojoj je predviđena mogućnost gradnje solarnih elektrana	I1	<b>3,8810</b>	3,8810	0,0000
	– komunalno- servisna namjena - reciklažno dvorište	K3	<b>2,5264</b>	2,5264	0,0000
	– gospodarske - zone uzgoja životinja	PG	<b>6,0615</b>	6,0615	0,0000
	– dio rekreacijskog područja uz ribnjak "Mičigen" sjeverno od Podbresta	R9	<b>2,2673</b>	2,2673	0,0000
	– parkiralište za groblje u Podbrestu	IS2	<b>0,3485</b>	0,0000	0,3485
	– zona vikend izgradnje "Dravska"- Vularija	VZ	<b>1,0748</b>	1,0748	0,0000
1.3	<b>Poljoprivredne površine</b>	<b>P</b>	<b>1.371,0509</b>	<b>1.371,7474</b>	<b>-0,6965</b>
	– osobito vrijedno obradivo tlo	P1	<b>210,8937</b>	210,8937	0,0000
	– vrijedno obradivo tlo	P2	<b>0,0000</b>	0,0000	0,0000
	– ostalo obradivo tlo	P3	<b>1.160,1572</b>	1.160,8537	-0,6965
1.4	<b>Šumske površine</b>	<b>Š</b>	<b>143,1067</b>	<b>143,1067</b>	<b>0,0000</b>
	– gospodarske	Š1	<b>27,4025</b>	27,4025	0,0000
	– posebne namjene	Š3	<b>115,7042</b>	115,7042	0,0000
1.5	<b>Ostale polj. i šumske površine</b>	<b>PŠ</b>	<b>124,6450</b>	<b>124,6450</b>	<b>0,0000</b>
1.6	<b>Vodne površine</b>	<b>V</b>	<b>65,7045</b>	<b>65,7045</b>	<b>0,0000</b>
	– akumulacija - dovodni kanal		<b>30,7956</b>	30,7956	0,0000
	– rijeka Drava		<b>8,0423</b>	8,0423	0,0000
	– vodotoci	13,433 km	<b>26,8666</b>	26,8666	0,0000
1.7	<b>Ostale površine</b>		<b>6,7400</b>	<b>6,7400</b>	<b>0,0000</b>
	– groblja	G	<b>2,5811</b>	2,5811	0,0000
	– infrastrukturne površine - dijelovi područja HE Čakovec	IS1	<b>3,4578</b>	3,4578	0,0000
	– infrastrukturne površine - pročištač otpadnih voda	IS3	<b>0,7011</b>	0,7011	0,0000
	<b>Općina Orehovica</b>		<b>2.132,4690</b>	<b>2.132,4690</b>	<b>0,0000</b>

Prikaz 1 Tablica razlike u namjeni površina II. ID PPUO u odnosu na I. ID PPUO.

### **3.2.2 Građevinska područja naselja**

Ovim III. izmjenama i dopunama PPUO povećalo se građevinsko područja naselja Vularija za 3.480, m<sup>2</sup> u stambenoj namjeni.

Radi se o povećanju površine stambene namjene na prostor koji je dobrim dijelom već zauzet gradnjom, ali u funkciji poljoprivredne proizvodnje koja je omogućena na poljoprivrednom zemljištu – P3. Time se obradivo tlo smanjuje u iskazu površina, ali se praktično ne smanjuje jer se već i do sada koristilo u funkciji farme, a ne poljoprivredne obrade.

Ukupno građevinsko područje Općine je povećano za 0,348 ha.

Unutar građevinskog područja Orehovice je došlo do prenamjene dijela površina na način da su se povećale zelene površine za 2.217,0 m<sup>2</sup> na uštrb smanjena zona gospodarske namjene u površini od 480,0 m<sup>2</sup> i zona centralnih i javnih sadržaja u površini od 1737,0 m<sup>2</sup>.

Područje koje se prenamijenjuje i nadalje ostaje utvrđeno kao komunalno uređeni dio naselja.

Ukupna površina građevinskog područja Orehovice se nije mijenjala.

### **3.2.3 Izgrađene strukture izvan naselja**

Utvrđeno je jedno novo građevinsko područje koje obuhvaća katastarsku česticu broj 3157 k.o. Podbrest i to u funkciji uređenja parkirališta za potrebe groblja Podbrest.

Površina utvrđenog izdvojenog područja jednaka je površini predmetne čestice iznosi 3.485,0 m<sup>2</sup>. Za istu površinu se smanjuje obradivo tlo P3.

## **3.3 PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**

### **3.3.1 Gospodarske djelatnosti**

Osim minimalne korekcije gospodarske zone u Orehovici, uvjeti za obavljanje gospodarskih djelatnosti se ne mijenjaju.

### **3.3.2 Društvene djelatnosti**

Dijelom se smanjuje zona društvenih djelatnosti, radi uvođenja zaštitnog zelenog pojasa prema zoni gospodarske namjene, međutim zeleni pojas može biti sastavni dio čestice javne i društvene namjene.

Ostali uvjeti za društvene djelatnosti se generalno ne mijenjaju.

### **3.4 UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA**

#### **3.4.1 Zaštita prirodnih vrijednosti**

Kako su u II. izmjenama i dopunama PPUO Orehovica, usvojenim u lipnju 2015. već korigirani uvjeti zaštite okoliša i prirode, ovim izmjenama se navedeni uvjeti ne mijenjaju.

Vrši se samo novelacija propisa u odnosu na predmet, na način da se evidentiraju kasnije usvojene izmjene i dopune:

- Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama mijenjan je 2016. Izmjene i dopune su objavljene u „Narodnim novinama“ broj 73/16.
- Uredba o ekološkoj mreži mijenjana je 2015. nakon završetka izrade II. ID PPUO. Izmjene i dopune Uredbe objavljene su u „Narodnim novinama“ broj 105/15 iz listopada 2015.

##### **3.4.1.1 Zaštićena i evidentirana područja**

U odnosu na Zakon o zaštiti prirode (NN br. 80/13) nje se mijenjao sadržaj propisa koji se primjenjuju na zaštićeno područje na području Općine - Regionalni park Mura – Drava.

Također se nije mijenjala površina regionalnog parka u Općini, koja iznosi 358,75 ha ili 16,82% površine Općine Orehovica.

##### **3.4.1.2 Ekološka mreža**

Izmjenom i dopunom Uredbe o ekološkoj mreži (NN br. 124/13 i 105/15) iz listopada 2015. dijelom su se promijenile ciljne vrste u području ekološke mreže - područje očuvanja značajno za ptice (POP) – HR1000013 Dravske akumulacije, na način da je povećan broj ciljnih vrsta za dvije.

U odnosu na područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) – HR2001307 Drava akumulacije

Nisu se mijenjale mjere zaštite ekološke mreže, niti procijenjena površina ekološke mreže Natura 2000 na području Općine Orehovica, koja je identična površini regionalnog parka „Mura – Drava“ i iznosi cca 358,75 ha, odnosno 16,82% općinske površine.

Prilog III. Uredbe o ekološkoj mreži						
Dio 1. Područja očuvanja značajna za ptice – POP (Područja posebne zaštite – SPA)						
Identifikacijski broj područja	Naziv područja	Kategorija za ciljnu vrstu	Znanstveni naziv vrste	Hrvatski naziv vrste	Status (G= gnjezdarica; P = preletnica; Z = zimovalica)	
HR1000013	Dravske akumulacije	1	<i>Actitis hypoleucos</i>	mala prutka	G	
		1	<i>Alcedo atthis</i>	vodomar	G	
		1	<i>Anas strepera</i>	patka kreketaljka	G	
		1	<i>Casmerodius albus</i>	velika bijela čaplja		P Z
		1	<i>Ciconia nigra</i>	crna roda	G	
		1	<i>Circus aeruginosus</i>	eja močvarica	G	
		1	<i>Circus cyaneus</i>	eja strnjara		Z
		1	<i>Egretta garzetta</i>	mala bijela čaplja	G	P
		1	<i>Falco columbarius</i>	mali sokol		Z
		1	<i>Ixobrychus minutus</i>	čapljica voljak	G	P
		1	<i>Nycticorax nycticorax</i>	gak	G	P
		1	<i>Phalacrocorax pygmaeus</i>	mali vranac		Z
		1	<i>Riparia riparia</i>	bregunica	G	
		1	<i>Sterna hirundo</i>	crvenokljuna čigra	G	
		2	<b>značajne negniježdeće (selidbene) populacije ptica</b> (patka lastarka <i>Anas acuta</i> , kržulja <i>Anas crecca</i> , zviždara <i>Anas penelope</i> , divlja patka <i>Anas platyrhynchos</i> , patka pupčanica <i>Anas querquedula</i> , patka kreketaljka <i>Anas strepera</i> , lisasta guska <i>Anser albifrons</i> , divlja guska <i>Anser anser</i> , guska glogovnjača <i>Anser fabalis</i> , glavata patka <i>Aythya ferina</i> , krunata patka <i>Aythya fuligula</i> , patka batoglavica <i>Bucephala clangula</i> , crvenokljuni labud <i>Cygnus olor</i> , liska <i>Fulica atra</i> , patka gogoljica <i>Netta rufina</i> , kokošica <i>Rallus aquaticus</i> )			

Crveno označene su vrste unijete temeljem izmjene i dopune Uredbe o ekološkoj mreži iz 2015.

### **3.4.2 Zaštita krajobraznih vrijednosti**

Uvjeti zaštite krajobraznih vrijednosti do sada utvrđeni Planom se ne mijenjaju.

### **3.4.3 Zaštita kulturnih vrijednosti**

Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara je mijenjan nakon usvajanja II. ID PPUO Orehovica. Izmjene i dopune su objavljene u „Narodnim novinama“ broj 98/15.

U pogledu zaštite kulturnih vrijednosti do sada utvrđeni uvjeti i mjere zaštite se ne mijenjaju.

## **3.5 RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**

Koncept razvoja infrastrukture se u odnosu na dosadašnji PPUO načelno se ne mijenja.

Izmjena se sastoji u tome da se omogućava priključenje sustav odvodnje otpadnih voda naselja Otok i Prelog iz sastava Grada Preloga, uz reviziju kapaciteta predviđenog uređaja za pročišćavanje Podbrest.

Radi navedenog se u grafičkom prikazu infrastrukturnih sustava utvrđuje trasa za cjevovod kojim bi se sustav odvodnje otpadnih voda naselja Otok i južnog dijela grada Preloga priključili na sustav odvodnje i zbrinjavanja otpadnih voda Općine Orehovica.

### **3.5.1 Groblje**

Uvjeti uređenja i održavanja groblja zadržavaju se kao i kod dosadašnjeg PPUO.

Za potrebe funkcioniranja groblja utvrđuje se novo izdvojeno građevinsko područje za parkiralište, na čestici koja se nalazi preko ceste uz groblje.

## **3.6 POSTUPANJE S OTPADOM**

Uvjeti gospodarenja otpadom se ne mijenjaju.

## **3.7 SPREČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš, definirane dosadašnjim PPUO se zadržavaju.

### **3.8 PREGLED IZRAĐENIH I REVIZIJA OBVEZE IZRADE PROVEDBENIH PROSTORNIH PLANOVA**

Izmjenama i dopunama PPUO vrši se ujedno i revizija obveze izrade provedbenih prostornih planova.

Provedbeni prostorni planovi koji su izrađeni za područje Općine, a čija primjena se, najmanje do pretežite dovršenosti prostora, i nadalje predviđa su:

- Detaljni plan uređenja romskog naselja u Orehovici („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/06)
- Detaljni plan uređenja „Križopotje“ u Orehovici („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 18/11)

Elementi navedenih provedbenih prostornih planova, koji po usvajanju ovih izmjena i dopuna PPUO Orehovica, neće biti u skladu s PPUO, neće se moći primijeniti, već će se do usklađenja provedbenih planova s PPUO, za prostore za koje se utvrdi neusklađenost provedbenog prostornog plana s PPUO, neposredno primjenjivati PPUO.

Na području Općine Orehovica je obavezna izrada provedbenih prostornih planova za:

- „Gospodarsku zonu Međimurje“ – za dio koji se nalazi unutar područja Općine Orehovica (cca 128,0 ha), a alternativno je moguće izraditi jedinstveni dokument (UPU) za čitavu zonu (cca 250,0 ha), koja se prostorno proteže na prostoru općina Orehovica i Mala Subotica,
- Izdvojeno područje „Gospodarska zona Podbrest“
- Izdvojeno vikend područje „Dravska“ u Vulariji
- urbanistički planovi uređenja (UPU) obavezni su za neizgrađene i komunalno neuređene dijelove naselja, prema grafičkim prikazima građevinskih područja naselja:
  - područje „Doverčice“ u Vulariji
  - sjeverni dio naselja Podbrest
  - neizgrađeni dio gospodarske zone u južnom dijelu Orehovice

Obuhvati obavezne izrade provedbenih prostornih planova, koji se odnose prvenstveno za pojedine neizgrađene i komunalno neuređene dijelove građevinskih područja naselja, određeni su u kartografskim prikazima građevinskih područja naselja, brojeva 4.1 – 4.3. Takve površine su uokvirene tamno-plavom crta – točka linijom. Do izrade UPU-a na ovim područjima ne postoji mogućnost gradnje.

Na istim kartografskim prikazima utvrđena su neizgrađena, ali i komunalno pretežito uređena područja na kojima je moguće graditi neposrednom primjenom odredbi PPUO, odnosno bez prethodne izrade provedbenog plana. Takve površine su uokvirene svjetlo-plavom punom crtom.

Izrada provedbenih prostornih planova nije potrebna za:

- izdvojeno područje sporta i rekreacije „Mičigen“ sjeverno od Podbresta,
- gospodarsku zonu namijenjenu za gradnju solarnih elektrana u Podbrestu,
- izdvojeno područje parkirališta za groblje u Podbrestu,
- poljoprivredno-gospodarske zone za uzgoj životinja,
- komunalnu zonu jugozapadno Vularije.

\*\*\*\*\*

## II. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA ID PPUO

1. Odluka o izradi III. Izmjene i dopune PPUO Orehovica (Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 4/06, 4/13 i 8/15), Klasa: 021-05/16-01/07 Ur.broj: 2109/22-01-16-4, Orehovica, 15.06.2016., objavljena u Sl.gl.Međ.žup. br. 7/16
2. Obavijest o izradi:
  - mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
  - mrežne stranice Općine Orehovica
3. Upit za dostavu zahtjeva za izradu III. Izmjene i dopune PPUO Orehovica, Klasa: 350-02/16-01/01, Ur.broj: 2109/22-01-16-8, Orehovica, 27.07.2016.
4. Pregled informacija o poslanim upitima s preslikom dostavnica
5. Zaprimljeni zahtjevi tijela s javnim ovlastima:
  - Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Čakovec
  - HŽ infrastruktura, Zagreb
  - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu, Varaždin
  - INA – industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor za razradu polja
  - Ured državne uprave u Međimurskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko – pravne poslove, Odjel za gospodarstvo
  - Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje
  - Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Međimurska
  - Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
  - JANAFA, Sektor razvoja i investicija, Zagreb
  - Grad Prelog, Upravni odjel za gospodarstvo i financije
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
  - Županijska uprava za ceste Međimurske županije
  - Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije
  - Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Trnava“, Čakovec
  - Općina Trnovec Bartolovečki
  - Međimurske vode d.o.o. Čakovec
  - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu
  - HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec
  - Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Zagreb
  - Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Koprivnica
  - Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb